

Pressinformation 16 februari 2018

## **BEVILJAT RIVNINGSLÖV PÅ OSCARS, MARSTRAND**

Den 15 februari beviljade Kungälv kommun rivningslovet för Oscars på Marstrand. Rivningslovet är en viktig del i processen för fastighetsbolaget Ernst Rosén att uppföra ett 20-tal nya bostäder med en publik del i markplan.

Fastigheten ägs sedan 2004 av fastighetsbolaget Ernst Rosén, som ser positivt på det beviljade rivningslovet. Detta gör att planerna för nya bostäder på platsen nu kan fortsätta. Redan innan Ernst Rosén köpte fastigheten var byggnaderna i ett så pass dåligt skick att de inte gick att bevara. Efter rivningen vill man återuppföra byggnader som speglar historien med ett 20-tal nya bostäder och en publik del i markplan.

*"För oss är det viktigt att värna om Marstrands historia när vi går vidare i processen. Det är med varsam hand som vi vill ta Oscars in i framtiden och visa stor respekt för befintlig arkitektur på ön"* säger Cecilia Andersson, chef för projektutveckling på Ernst Rosén.

När rivningen av fastigheten skall ske är en fråga som det nu planeras för, och det kommer att ske i samråd med Kungälv kommun.

### **För mer information:**

Cecilia Andersson, Chef Projektutveckling, Ernst Rosén AB  
M. 070-329 93 29, D. 031-739 19 42, [cecilia.andersson@ernstrosen.se](mailto:cecilia.andersson@ernstrosen.se)

Johan Eriksson, VD, Ernst Rosén AB  
M. 0724-55 50 55 [johan.eriksson@ernstrosen.se](mailto:johan.eriksson@ernstrosen.se)

### **Om Ernst Rosén AB**

*Ernst Rosén är en av de största privata fastighetsägarna i Göteborg. Bolaget äger, förvaltar och utvecklar fastigheter i de centrala delarna av Göteborg, Alingsås och Lerum. Ernst Rosén utvecklar även mark och fastigheter för byggnation av bostäder. I koncernen ingår bl a en ägarandel om 50% i fastighetsbolaget Aranäs AB i Kungsbacka, byggbolaget Flodéns samt hotell- och konferensanläggningen Nääs Fabriker i Lerum. Omsättningen i Ernst Rosén-koncernen uppgår till 600 mkr, omfattar 120 anställda, 3 400 lägenheter och 112 000 kvm lokaler.*